



SPINA 1 - MARMOLADA

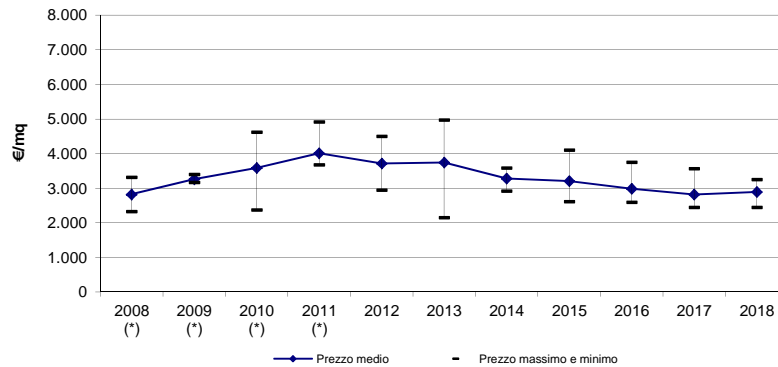


MICROZONA

39

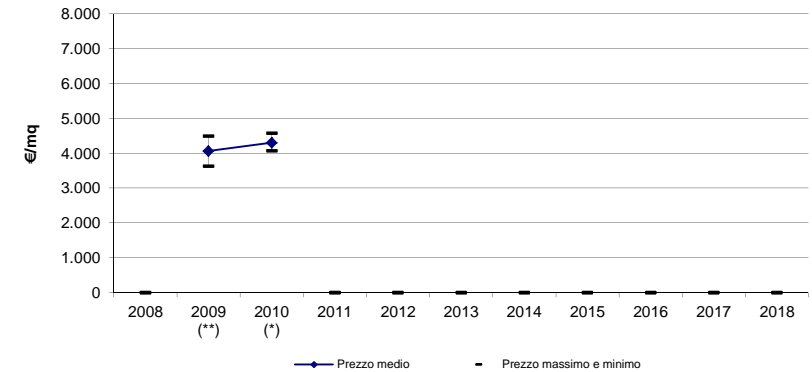
SEGMENTO RESIDENZIALE USATO

€/mq	Anno											
	2008 (*)	2009 (*)	2010 (*)	2011 (*)	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	
Prezzo massimo	3.316	3.405	4.627	4.917	4.500	4.971	3.583	4.105	3.750	3.571	3.250	
Prezzo medio	2.824	3.260	3.584	4.014	3.716	3.745	3.282	3.209	2.983	2.815	2.891	
Prezzo minimo	2.330	3.167	2.375	3.680	2.952	2.154	2.917	2.618	2.598	2.453	2.446	
Deviaz. standard	371	112	1.135	510	495	821	203	442	393	379	251	
Mediana	2.829	3.235	3.750	3.841	3.859	3.797	3.286	3.130	2.920	2.685	2.874	



SEGMENTO RESIDENZIALE NUOVO/COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO

€/mq	Anno											
	2008	2009 (**)	2010 (*)	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	
Prezzo massimo	-	4.496	4.580	-	-	-	-	-	-	-	-	
Prezzo medio	-	4.069	4.304	-	-	-	-	-	-	-	-	
Prezzo minimo	-	3.636	4.076	-	-	-	-	-	-	-	-	
Deviaz. standard	-	279	234	-	-	-	-	-	-	-	-	
Mediana	-	4.034	4.280	-	-	-	-	-	-	-	-	



(-) Dato non disponibile

In caso di rilevazione di un unico alloggio, il valore non viene riportato in quanto privo di significatività statistica.

(*) Il campione non ha una numerosità tale da raggiungere una significativa rappresentatività statistica; pertanto il grafico deve essere letto senza tenere conto del dato.

(**) Il campione presenta una numerosità statistica sufficiente a fornire una stima statistica che, tuttavia, è affetta da una incertezza non trascurabile.

I valori rappresentano l'esito di un processo, in continuo perfezionamento, di rilevazione, elaborazione e controllo qualità dei dati.

Si precisa che i valori indicati si riferiscono a prezzi di offerta e, pertanto, possono essere soggetti ad eventuali abbassamenti a seguito delle fasi di intermediazione immobiliare.