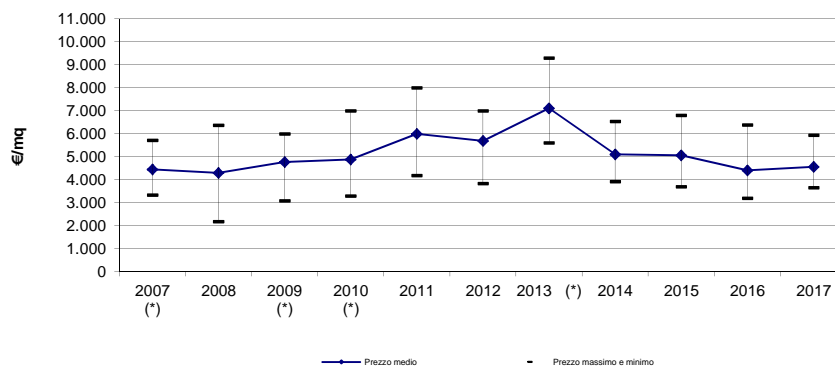


ROMA

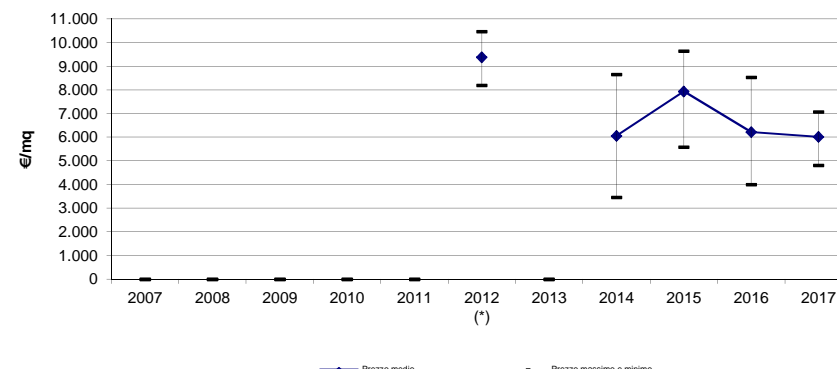
## SEGMENTO RESIDENZIALE USATO

€/mq	Anno										
	2007 (*)	2008	2009 (*)	2010 (*)	2011	2012	2013 (*)	2014	2015	2016	2017
Prezzo massimo	5.714	6.364	6.000	7.000	8.000	7.000	9.294	6.538	6.796	6.385	5.933
Prezzo medio	4.446	4.302	4.766	4.877	5.999	5.681	7.111	5.099	5.067	4.406	4.565
Prezzo minimo	3.333	2.182	3.084	3.300	4.184	3.830	5.603	3.917	3.696	3.195	3.650
Deviaz. standard	-	1.217	1.122	1.342	1.262	1.078	1.740	974	1.027	905	854
Mediana	4.100	4.537	5.078	4.688	6.030	5.610	6.281	4.969	4.965	4.225	4.293



## SEGMENTO RESIDENZIALE NUOVO/COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO

€/mq	Anno										
	2007	2008	2009	2010	2011	2012 (*)	2013	2014	2015	2016	2017
Prezzo massimo	-	-	-	-	-	10.460	-	8.654	9.635	8.523	7.069
Prezzo medio	-	-	-	-	-	9.378	-	6.054	7.932	6.213	6.017
Prezzo minimo	-	-	-	-	-	8.196	-	3.462	5.580	4.000	4.805
Deviaz. standard	-	-	-	-	-	1.136	-	1.760	1.541	1.068	739
Mediana	-	-	-	-	-	9.477	-	6.840	8.654	6.206	5.893



MICROZONA

1

(-) Dato non disponibile

In caso di rilevazione di un unico alloggio, il valore non viene riportato in quanto privo di significatività statistica.

(\*) Il campione non ha una numerosità tale da raggiungere una significativa rappresentatività statistica; pertanto il grafico deve essere letto senza tenere conto del dato.

(\*\*) Il campione presenta una numerosità statistica sufficiente a fornire una stima statistica che, tuttavia, è affetta da una incertezza non trascurabile.

I valori relativi all'anno 2007 e successivi rappresentano l'esito delle prime fasi del processo, tutt'ora in corso, di validazione e perfezionamento delle procedure di rilevazione e elaborazione dei dati.

Si precisa che i valori indicati si riferiscono a prezzi di offerta e, pertanto, possono essere soggetti ad eventuali abbassamenti a seguito delle fasi di intermediazione immobiliare.